



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL INTERCULTURAL DEL CANTÓN PUJILÍ
UNIDAD DE CONSTRUCCIONES

OFICIO N°178-GADMICP-OO. PP-UC-2025

Pujilí 29 de abril de 2025

Arq.
María José Olalla
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL GADMICP
Presente.-

Asunto: Informe de rendición de cuentas 2024

Reciba un atento y cordial saludo, a la vez deseándole éxitos en su labor diaria, a nombre de la Dirección de Obras Públicas.

ANTECEDENTES:

Mediante oficio N°-001-CPCCSCP-GADMICP-2025, de fecha 24 de marzo del 2025, suscrito por el Sr. Reinaldo Tucumbi CONSEJAL/PRESIDENTE DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL DEL CANTÓN PUJILÍ (CPCCSCP), quien refiere: “(...)El sistema del CPCCS estará habilitada desde el 14 de abril del 2025 hasta el 13 de mayo del 2025, por lo tanto, el equipo técnico debe tener muy en cuenta el plazo al momento de la realización del cronograma, se solicita que el plazo máximo para registrar la información sea el 12 de mayo de 2025(...)”. Documento en la cual se encuentra sumillado a mi persona el día 24 de marzo de 2025 y recibido el mismo el 25 de marzo a las 3:33 pm.

DESARROLLO

Me permito informarle que, desde el momento en que recibí el documento, se ha trabajado constantemente en la recopilación de toda la información necesaria para cumplir con la actividad encomendada. En este sentido, ya cuento con los datos correspondientes a todas las obras realizadas, tanto por contratación pública como por administración directa.

Sin embargo, existen tres obras específicas que estuvieron a cargo de técnicos de la Dirección de Planificación. Por este motivo, dichos técnicos son quienes deben emitir los informes respectivos, ya que poseen el conocimiento detallado sobre:

- ❖ El costo (presupuesto referencial que incluye materiales, mano de obra, equipo, etc.).
- ❖ El avance de obra.

Cabe mencionar que, en reiteradas ocasiones, se ha solicitado verbalmente a usted, en calidad de Directora de Obras Públicas, que gestione ante el Ing. José Neto, Director de Planificación, la entrega de los informes correspondientes a las siguientes obras:

- ✓ Construcción y adecentamiento del Patronato de Amparo Social “Niño de Isinche”
- ✓ Construcción del cerramiento del Estadio Zumárraga
- ✓ Construcción del parque Angelita Muñoz

La recepción de estos informes es fundamental para completar la recopilación de documentos y proceder con la presentación de la rendición de cuentas 2024.

Adicionalmente, en las reuniones llevadas a cabo el lunes 14 de abril de 2025 y el viernes 25 de abril de 2025, en las que estuvieron presentes todos los miembros designados para la elaboración de informes y documentación relacionada con la rendición de cuentas 2024, se



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL INTERCULTURAL DEL CANTÓN PUJILÍ
UNIDAD DE CONSTRUCCIONES**

recordó expresamente al Director de Planificación la necesidad de contar con los tres informes mencionados. En respuesta, se comprometió a remitirlos el lunes 28 de abril; sin embargo, hasta la fecha de suscripción del presente oficio, la información no ha sido proporcionada.

Por lo tanto, le hago entrega de toda la información que he logrado recopilar hasta el momento, quedando pendientes los tres informes de Obras por Administración Directa.

DETALLE DE OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA 2024

Nº	OBRA	MONTO	ESTADO	Nº INFORME
1	CONSTRUCCIÓN CASA CULTURAL EN LA COMUNIDAD JUIGUA RAYOLOMA (ETAPA I)	\$ 60.614,60 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 60%	No. 69-GADMP-OO. PP-U.C-2024
2	CONSTRUCCIÓN CASA COMUNAL EN YANAHURCO DE JUIGUA (ETAPA I)	\$ 89.162,55 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 40%	No. 60-GADMP-OO. PP-U.C-2024
3	CONSTRUCCIÓN DE UNA CASA CULTURAL EN LA COMUNIDAD SAN NICOLAS (ETAPA I)	\$ 73.369,17 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 50%	No. 0127-GADMP-OO.PP-U.C-2023
4	CONSTRUCCIÓN DE CASA COMUNAL CUTURIVI CHICO (ETAPA II)	\$ 91.408,64 sin IVA	Porcentaje de avance 80%	No. 59-GADMP-OO. PP-U.C-2024
5	CONSTRUCCIÓN CASA CULTURAL COMUNIDAD TIGUA CHAMI (ETAPA I)	\$ 62.514,02 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 20%	No.178-GADMP-OO.PP-UC-2023
6	ADOQUINADO ACERAS Y BORDILLOS DE LA VÍA S/N DEL BARRIO LAS GARDENIAS (ETAPA II)	\$ 69.773,47 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 110-GADMP-OO. PP-U.C-2023
7	BORDILLOS EN EL BARRIO EL CARDÓN	\$ 1.449,00 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 098-GADMP-OO. PP-U.C-2023
8	ADOQUINADO, ACERAS Y BORDILLOS DE LA CALLE S/N DEL BARRIO CHIMBACALLE	\$ 13.776,84 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 172-GADMP-OO. PP-U.C-2024
9	ADOQUINADO DE LA VÍA EL ALISO PERTENECIENTE AL CANTÓN PUJILÍ	\$ 16.802,03 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 036-GADMP-OO. PP-U.C-2024
10	ADOQUINADO BARRIO LA GLORIA	\$ 162.246,68 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 207-GADMICP-OO. PP-U.C-2023
11	ADOQUINADO DE LA VÍA S/N EN EL BARRIO TINGO CHICO (ETAPA I)	\$ 97.272,83 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 30%	No. 069-GADMP-OO.PP-U.C-2023
12	ADOQUINADO CALLE S/N DE LA COMUNIDAD SAN JUAN DE AGUA SANTA (ETAPA I)	\$ 97.849,78 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 20%	No. 047-GADMP-OO.PP-U.C-2024
13	ADOQUINADO, ACERAS Y BORDILLOS DE LA CALLE	\$ 25.472,20 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 38-GADMP-OO. PP-U.C-2024



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL INTERCULTURAL DEL CANTÓN PUJILÍ
UNIDAD DE CONSTRUCCIONES

	ALEJANDRO YANGUEZ DEL BARRIO SEÑOR DE LA BUENA ESPERANZA			
14	CONSTRUCCION DE UN MURO ENTRE LA U.E. BELISARIO QUEVEDO Y LA CIUDADELA LUIS MEJIA MONTESDEOCA EN EL BARRIO VISTA HERMOSA.	\$ 39.977,28 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 094-GADMP-OO.PP-U.C-2023
15	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE LA ENTRADA AL CANTÓN PUJILÍ (ETAPA II)	\$ 216.327,54 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 90%	No. 71-GADMP-OO. PP-U.C-2024
16	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE LINEAL DEL BARRIO GUÁPULO (ETAPA I)	\$ 69.168,18 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 90%	No. 73-GADMP-OO. PP-U.C-2024
17	TRABAJOS DE MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DANZAPAMBA PRIMERA ETAPA	\$ 96.094,26 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 60%	No. 74-GADMICP-OO. PP-U.C-2024
18	CONSTRUCCIÓN CERRAMIENTO DEL CERRAMIENTO DE LA COMUNIDAD JUIGUA YACUBAMBA (ETAPA I)	\$ 104.417,70 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 80%	No. 35-GADMP-OO. PP-U.C-2024
19	CERRAMIENTO DEL ESTADIO JAIME ZUMÁRRAGA			
20	ADECENTAMIENTO DEL PARQUE ANGELITA MUÑOZ			
21	ADECENTAMIENTO DEL PATRONATO			
22	ENBAULAMIENTO DE LA ACEQUIA DE DANZAPAMBA DEL CANTÓN PUJILÍ	\$ 92,217.29 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 122-GADMP-OO. PP-U.C-2024
23	ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA VÍA S/N DEL BARIO GUÁPULO POR EL COLEGIO MONSEÑOR LEÓNIDAS PROAÑO	\$101.578,42 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 80%	No. 88-GADMP-OO. PP-U.C-2024
24	CONSTRUCCIÓN DE LA BASE PARA EL MONUMENTO EN EL REDONDEL DEL BARRIO CUATRO ESQUINAS	\$26.883,99 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 90%	No. 97-GADMP-OO. PP-U.C-2024
25	CONSTRUCCIÓN DE UN CERRAMIENTO, PATIOS INTERNOS Y ADOQUINADO DE ACERAS DEL CENTRO DE RESCATE ANIMAL DEL CANTÓN PUJILÍ	\$16.654.83 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 70%	No. 152-GADMP-OO. PP-U.C-2024
26	ACERAS, BORDILLOS Y ADOQUINADO DE LAS CALLES	\$ 91,316.31 sin IVA	Porcentaje de avance 100%	No. 78-GADMP-OO. PP-U.C-2024



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL INTERCULTURAL DEL CANTÓN PUJILÍ
UNIDAD DE CONSTRUCCIONES

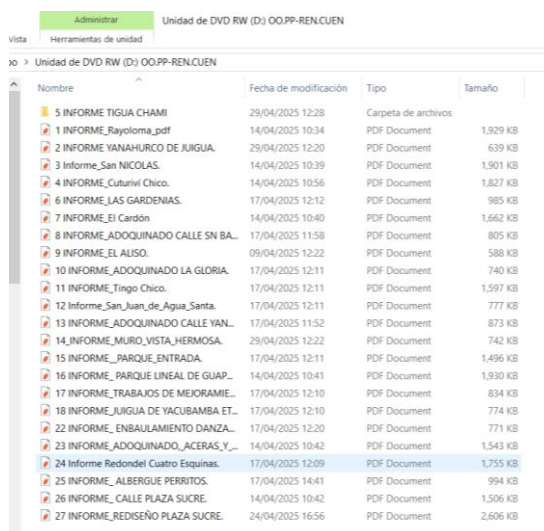
	JOSÉ JOAQUIN DE OLMEDO Y ANTONIO JOSÉ DE SUCRE			
27	REDISEÑO DE LA PLAZA SUCRE	\$ 412.465.23 sin IVA	En ejecución, porcentaje de avance 60%	No. 210-GADMP-OO. PP-U.C-2023

DETALLE DE OBRAS POR CONTRATACIÓN PÚBLICA 2024

N°	OBRA	MONTO	ESTADO	FISCALIZADORA	CONTRATO
1	"CONSTRUCCIÓN DE NICHOS, BATERÍAS SANITARIAS Y CAMINERÍAS DEL CEMENTERIO MUNICIPAL"	\$ 114.486,90 sin incluir IVA	En ejecución, porcentaje de avance 70%	Ing. Karina Gutiérrez	Nro. MCO-GADMICP-00001-2024
2	"CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE ZUMBAHUA"	\$ 803.793,39 sin incluir IVA	En ejecución, porcentaje de avance 0%	Ing. Karina Gutiérrez	Nro. COTO-GADMICP-2024-00001
3	"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CENTRAL DE GUANGAJE"	\$ 121,063.26 sin incluir IVA	En ejecución, porcentaje de avance 45%	Ing. Guadalupe Párraga	Nro. MCO-GADMICP-0003-2024
4	"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CENTRAL TINGO LA ESPERANZA"	\$ 94,145.39 sin incluir IVA	Porcentaje de avance 70%	Ing. Guadalupe Párraga	Nro. MCO-GADMICP-0002-2024

Se adjunta un CD con:

- ✓ INFORMES escaneados (Obras por Administración Directa),
- ✓ CONTRATOS con firma digital (Obras por Contratación Pública)
- ✓ Formulario rendición de cuentas (con respecto a la Dirección de Obras Públicas)





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL INTERCULTURAL DEL CANTÓN PUJILÍ
UNIDAD DE CONSTRUCCIONES**

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
1 CONTRATO DE MENOR CUANTÍA DE O...	29/04/2025 12:26	PDF Document	579 KB
2 Contrato Nro. COTO-GADMICP-2024-O...	29/04/2025 12:26	PDF Document	935 KB
3 CONTRATO NRO. MCO-GADMICP-0003...	29/04/2025 12:26	PDF Document	808 KB
4 CONTRATO NRO. MCO-GADMICP-0002...	29/04/2025 12:27	PDF Document	590 KB

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Ing. Tatiana Lozada

ANALISTA JUNIOR DE CONSTRUCCIONES DEL GADMICP

DESCRIPCIÓN	NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA
Elaborado, Revisado y aprobado por:	Ing. Tatiana Lozada ANALISTA JUNIOR DE CONSTRUCCIONES	

**CC. Sr. Reinaldo Tucumbi CONSEJAL/PRESIDENTE DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN
CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL DEL CANTÓN PUJILÍ (CPCSCP)**

CC. Ing. Carlos Arroyo LÍDER DE INFORMÁTICA